



ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS							
Pos nr	Krundi address	Krundi planeeritud alustatane (katasitruktuse liik)	Krundi planeeritud suurus (m²)	Moodustatavate kinnistuste address / katasitruktuse nr	Lüüdvastatavate suurus (m²)	Olad seeria alustatane (katasitruktuse liik)	
1	Uus-Ringi tee 18	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	1731	Uus-Ringi tee 16	65301 003 0667 -1731	A 50% / T 50%	
2	Uus-Ringi tee 16	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	7857	Uus-Ringi tee 14	65301 003 0664 3689	A 50% / T 50%	
3	Uus-Ringi tee 14	A ≥ 60 / Th ≤ 40	4653	Uus-Ringi tee 12	65301 003 0662 3888	A 50% / T 50%	
4	Uus-Ringi tee 12	A ≥ 60 / Th ≤ 40	4625	Uus-Ringi tee 10	65301 003 0660 4651	A 50% / T 50%	
5	Uus-Ringi tee 10	A ≥ 60 / Th ≤ 40	4625	11 Tallinna ringtee	65301 003 0658 4263	M 100%	
6	Uus-Ringi tee 8	A ≥ 60 / Th ≤ 40	4125	Uus-Ringi tee 6	65301 003 0656 367	M 100%	
7	Uus-Ringi tee 6	A ≥ 60 / Th ≤ 40	8665	Uus-Ringi tee 4	65301 003 0652 5111	A 50% / T 50%	
8	Uus-Ringi tee 4	A ≥ 60 / Th ≤ 40	10052	Uus-Ringi tee 2	65301 003 0648 694	M 100%	
9	Uus-Ringi tee 2	A ≥ 60 / Th ≤ 40	17912	Uus-Ringi tee 1	65301 003 0644 24	A 50% / T 50%	
10	Jüri tugisam	A ≥ 60 / Th ≤ 40	3181	Uus-Ringi tee 15	65301 003 0640 1519	A 50% / T 50%	
11	Uus-Ringi tee 15	A ≥ 60 / Th ≤ 40	1573	Uus-Ringi tee 13a	65301 003 0646 54	T 100%	
12	Uus-Ringi tee 13	A ≥ 60 / Th ≤ 40	2516	Uus-Ringi tee 13	65301 003 0640 2256	A 50% / T 50%	
13	Uus-Ringi tee 11	A ≥ 60 / Th ≤ 40	2516	Uus-Ringi tee 11	65301 003 0636 373	A 50% / T 50%	
14	Uus-Ringi tee 9	A ≥ 60 / Th ≤ 40	3188	Uus-Ringi tee 13	65301 003 0632 373	A 50% / T 50%	
15	Uus-Ringi tee 7	A ≥ 60 / Th ≤ 40	3373	Uus-Ringi tee 13	65301 003 0628 3373	A 50% / T 50%	
16	Uus-Ringi tee 5	A ≥ 60 / Th ≤ 40	4628	Uus-Ringi tee 13	65301 003 0624 4628	A 50% / T 50%	
17	Uus-Ringi tee 3	A ≥ 60 / Th ≤ 40	2968	Uus-Ringi tee 13	65301 003 0620 2968	A 50% / T 50%	
18	Uus-Ringi tee 1	A ≥ 60 / Th ≤ 40	4532	Uus-Ringi tee 13	65301 003 0616 1043	A 50% / T 50%	
19	Uus-Ringi tee L1	L 100%	970	Uus-Ringi tee 13	65301 003 0612 117	A 50% / T 50%	
20	Uus-Ringi tee L1	L 100%	1043	Uus-Ringi tee L1	65301 003 0608 801	A 50% / T 50%	
21	Uus-Ringi tee L1	L 100%	11720	Uus-Ringi tee L1	65301 003 0604 117	A 50% / T 50%	
22	Uus-Ringi tee L1	L 100%	201	Uus-Ringi tee 16	65301 003 0600 1043	A 50% / T 50%	
23	Uus-Ringi tee L1	L 100%	520	Uus-Ringi tee 16	65301 003 0596 117	A 50% / T 50%	
24	Uus-Ringi tee L1	L 100%	11720	Uus-Ringi tee 16	65301 003 0592 117	A 50% / T 50%	
25	Uus-Ringi tee L1	L 100%	1242	Uus-Ringi tee 16	65301 003 0588 117	A 50% / T 50%	
26	Uus-Ringi tee 5a	T 100%	60	Uus-Ringi tee 16	65301 003 0584 117	A 50% / T 50%	

KRUNTIDE KASUTAMISE TINGIMUSED														
Pos nr	Krundi address või addressi ettepanek	Krundi planeeritud suurus (m²)	Hoonealune pindala (m²)	Suurim lubatud korrustatavus	Hoone kõrgus maapinnast (m)	Hoone tüüp	Maa sihtotstarve ja osakaalu protsent (detailplaneeringu liikide alusel)	Maa sihtotstarve ja osakaalu protsent (katsitruktuuride liikide kaupa)	Maapealne kuleid brutopind (m²)	Tuleohtlikus	Parikamarkortide arv norma- tiivse kavandatud	Minimaalne hajutatav %	Kõrvaldused / piirangud / märkused	
1	Uus-Ringi tee 18	1731	800	3	18	2	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	1800	TP2	20	20	5%	Maantee kaitsetööd 30 m ja 50 m
2	Uus-Ringi tee 16	7857	3140	3	18	2	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	9420	TP2	105	105	5%	Maantee kaitsetööd 30 m ja 50 m
3	Uus-Ringi tee 14	4653	1960	3	18	2	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	5580	TP2	62	62	15%	Maantee kaitsetööd 50 m
4	Uus-Ringi tee 12	4625	1930	3	18	2	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	5780	TP2	65	65	15%	Maantee kaitsetööd 50 m
5	Uus-Ringi tee 10	4603	1960	3	18	2	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	5680	TP2	66	66	15%	Maantee kaitsetööd 50 m
6	Uus-Ringi tee 8	4125	1650	3	18	2	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	4550	TP2	55	55	15%	Maantee kaitsetööd 50 m
7	Uus-Ringi tee 6	9665	4000	3	18	2	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	12000	TP2	134	134	15%	Uhisaknastatsiooni reoveepumpaja kaja 20 m
8	Uus-Ringi tee 4	10052	4000	3	18	2	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	12000	TP2	134	134	15%	Maantee kaitsetööd 50 m
9	Uus-Ringi tee 2	17912	7000	3	18	2	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	21000	TP2	234	234	15%	Maantee kaitsetööd 50 m
10	Jüri tugisam	3181	1270	3	18	2	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	3810	TP2	43	43	15%	110 kV elektriliini kaitsetööd 25 m Kultuurimälestis koos kaitsetöödaja 50 m SVJ (uurdepaikade kinnide pos. 10. laenua 7. ja 8. ajakohaselt elutub krundile hoonestamiseks kaja)
11	Uus-Ringi tee 15	1573	460	3	18	2	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	1380	TP2	16	16	15%	Krunt on pöördetöödaja kinnide ita Pos 3 krundiga Maantee kaitsetööd 50 m
12	Uus-Ringi tee 13	2510	1120	3	18	2	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	3360	TP2	38	38	15%	Kultuurimälestis kaitsetööd 50 m uustub krundile Krundi juurdepaikade läheduses läbi krundi pos. 9. Rõigamäel juurdepaikade mitte kavatseta
13	Uus-Ringi tee 11	2516	1000	3	18	2	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	3000	TP2	34	34	15%	
14	Uus-Ringi tee 9	3188	1275	3	18	2	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	3625	TP2	43	43	15%	
15	Uus-Ringi tee 7	3373	1350	3	18	2	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	4050	TP2	45	45	15%	
16	Uus-Ringi tee 5	4628	1850	3	18	2	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	5550	TP2	62	62	15%	Uhisaknastatsiooni reoveepumpaja kaja 20 m
17	Uus-Ringi tee 3	2968	1200	3	18	2	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	3600	TP2	40	40	15%	Uhisaknastatsiooni reoveepumpaja kaja 20 m
18	Uus-Ringi tee 1	4532	1810	3	18	2	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	A või A ≥ 60 / Th ≤ 40	5430	TP2	61	61	15%	110 kV elektriliini kaitsetööd 25 m
19	Uus-Ringi tee L1	978	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	-	-	
20	Uus-Ringi tee L2	1043	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	-	-	
21	Uus-Ringi tee L3	11720	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	-	-	
22	Uus-Ringi tee L4	351	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	-	-	
23	Uus-Ringi tee L5	1202	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	-	-	
24	Uus-Ringi tee L6	946	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	-	-	
25	Uus-Ringi tee 5a	80	-	-	-	-	The 100%	T 100%	-	-	-	-	-	